



Twente als
koploper

TWENTS NETWERK

van en voor vernieuwers
in de bouw

Vernieuwing van technologie en ondernemerschap

De bouw is economisch gezien een belangrijke sector voor Twente. Een aanzienlijk deel van de beroepsbevolking is direct of indirect werkzaam in de bouw. De marktpositie van de Twentse bouw wordt door veel factoren beïnvloed. Denk bijvoorbeeld aan de instroom van flexibel arbeidspotentieel uit Oost-Europa en nieuwe vormen van aanbesteden en contracteren. Klimaatveranderingen vragen om bewuster gebruik van grondstoffen en het aanboren van schone energiebronnen. Deze tijd vraagt om slagvaardigheid en adequaat ondernemerschap. De verschillende partijen in de bouw moeten samen innoveren, vernieuwen en kansen creëren. Doel: de concurrentiepositie van de Twentse bouw versterken en de werkgelegenheid stimuleren.

STICHTING PIONEERING

Stichting Pioneering maakt deel uit van het Cluster Bouw van Innovatieplatform Twente, een initiatief dat financieel gedragen wordt door Provincie Overijssel en Regio Twente. Innovatieplatform Twente bestaat uit zes clusters en heeft als uitgangspunt dat innovatie leidt tot nieuwe bedrijvigheid.

De kracht van Pioneering is dat ondernemers, kennisinstellingen, overheid en opdrachtgevers met elkaar samenwerken. De inbreng van opdrachtgevers draagt bij aan het principe van Launching Customership. Bijna 100 bedrijven en instellingen werken actief samen in tien verschillende projectgroepen, de 'werkplaatsen'. De deelnemende partijen delen hun kennis in verschillende business cases en ontwikkelen samen nieuwe werkwijzen en producten.

VISIE

Pioneering scheidt, ondersteunt en jaagt initiatieven aan die leiden tot vernieuwend ondernemerschap in de bouw. Vernieuwend op het gebied van technologieën, producten, processen en markten. Met Pioneering bereikt de Twentse bouwsector de koploerspositie op het vlak van ondernemerschap, vernieuwing en innovatie.

Participatie in de werkplaatsen staat open voor organisaties die deelnemen aan Pioneering. Wilt u meer weten? Kijk op www.pioneering.nl of neem contact op met het Programmabureau: 053-4871775.

OVERZICHT WERKPLAATSEN

Pioneering is zeer dynamisch, nieuwe ontwikkelingen kunnen op ieder moment ontstaan. Dit is de stand per november 2009 van de werkplaatsen die volop aan de gang zijn. Kijk op onze website voor de meest actuele stand van nieuwe ontwikkelingen: www.pioneering.nl

Productontwikkeling

De Twentse bouw kent van oudsher een hele klantgerichte benadering. Zodra klanten problemen ondervinden, verzint de bouwsector een oplossing. Dit creatieve proces wordt echter zelden gebruikt om nieuwe producten te ontwikkelen: het operationele werk gaat voor. De werkplaats wil bedrijven in de bouwsector bewust maken van de kansen die productontwikkelingsprocessen bieden. Door gezamenlijk de zogenaamde 'producttechnology paden' te bewandelen (een soort stappenplan) wordt energie bespaard die kan worden ingezet voor vernieuwende strategieën.

CHEF WERKPLAATS: ASTRID VAN DER VEGT

Individueel en Industrieel Duurzaam en Flexibel Bouwen

De voortdurende dynamiek in de samenleving zorgt voor een kortere levensduurverwachting van gebouwen en bouwproducten. Materiaal dat zeventig jaar mee kan gaan, wordt nu al na tien jaar als afval gezien. Er zijn steeds meer bouwactiviteiten die resulteren in toename van bouwafval, materiaalgebruik, energiegebruik, CO₂-uitstoot en levenscycluskosten. De filosofie van de werkplaats is gebaseerd op een hoog transformatie- en demontagepotentieel van gebouwen en systemen. Zo kan een negatieve impact van gebouwen op omgeving en milieu worden voorkomen.

CHEF WERKPLAATS: ELMA DURMISEVIC

Systems Engineering

Hoe kun je complexere bouwopgaven in kortere tijd beheersbaar uitvoeren? Systems Engineering (SE) is een methode om precies datgene te bouwen wat opdrachtgevers, gebruikers en andere relevante partijen willen. SE biedt een geïntegreerde en gestructureerde set van methodieken om projecten succesvol te ontwerpen, bouwen en beheren. Dit vergroot de efficiency van het specificatie- en ontwerpproces en de uiteindelijke uitvoering. De werkplaats wil de theorie integraal opnemen in het onderwijs op mbo-, hbo- en universitair niveau. Uiteindelijk is het streven Twente koploper te laten worden op het gebied van SE. Voorwaarde is dat Twentse bedrijven de SE-methode centraal gaan stellen.

CHEF WERKPLAATS: ROBIN DE GRAAF

Regelgeving en Versnelling

Bouwen betekent nieuwe zaken tot stand brengen. Op tijdroevende procedures en ingewikkelde regelgeving zit niemand te wachten. Toch kun je er niet omheen. Hoe kunnen belemmeringen worden opgeheven of, beter nog, worden voorkomen? Is het mogelijk om procedures vlotter te laten verlopen? Kun je regelgeving ook strategisch gebruiken? Welke mogelijkheden biedt de bestaande regelgeving voor traditionele en nieuwe manieren van bouwen? De Werkplaats Regelgeving en Versnelling is een denktank en vraagbaak voor juridische kwesties die een rol spelen bij vernieuwing in de bouw.

CHEF WERKPLAATS: ELLIS VAN DOOREN

Conversie en Hergebruik

Door de schaarse mogelijkheden voor uitbreiding van steden neemt de ruimtebehoefte in bestaande kernen toe. Dit betekent dat de druk op hergebruik van locaties in de bestaande steden navenant zal toenemen. Anderzijds is te constateren dat op dit moment bij hergebruik van locaties bijna altijd wordt gekozen voor sloop en nieuwbouw. Hierbij gaat vaak kapitaal en architectonische waarde verloren. De werkplaats Conversie en Hergebruik wil door middel van onder andere innovatie kijken of wij in Twente in staat zijn om panden vaker te hergebruiken. Op deze manier kan de Twentse bouwsector een voorsprong opbouwen en zich onderscheiden.

CHEF WERKPLAATS: BARBARA MIDDELHOFF

Master Industrieel Ontwerpen

De steeds groter wordende bouwafvalproblematiek en de stijgende prijzen van bouwmaterialen, energie en arbeid maken veranderingen in de bouw noodzakelijk. Alternatieve bouwmethoden die op een effectieve manier omgaan met grondstoffen en bouwproductie hebben de toekomst. Een nieuwe bouwpraktijk vraagt om nieuwe competenties en een opleiding die passend is bij dit nieuwe profiel. De bouwgerichte variant van de Masteropleiding Industrieel Ontwerpen van Universiteit Twente leidt op voor dat profiel.

CHEF WERKPLAATS: ELMA DURMISEVIC

Innovatieve Toepassingen

De werkplaats Innovatieve Toepassingen wordt gebruikt als kraamkamer voor nieuwe werkplaatsen. In deze kraamkamer worden nieuwe ideeën en (nieuwe) IPT-bouw deelnemers bij elkaar gebracht. Ideeën voor cross-overs met andere IPT-clusters worden hier concreet vertaald naar projecten.

CHEF WERKPLAATS: ROGIER ADRIAANSEN

Vernieuwend Ondernemen in de Bouw

Het kenniscentrum vormt als programmabureau een belangrijke schakel tussen de verschillende werkplaatsen. Het programmabureau stimuleert de samenwerking van de chefs onderling en de deelnemers. Deze werkplaats is verantwoordelijk voor de financiën, de interne en externe communicatie, en de organisatie van evenementen en bijeenkomsten. Deze werkplaats is de aanjager van nieuwe initiatieven, werft nieuwe deelnemers en brengt partijen samen. Via digitale platforms bewerkstelligt deze werkplaats het beheer en de verspreiding van kennis.

CHEF WERKPLAATS: MIEKE ALLERSMA

ResultaatGericht VastgoedOnderhoud

De afgelopen jaren is een nieuwe benadering voor onderhoud van woningen en gebouwen in opmars gekomen. Doel is het optimaliseren van de kosten over de gehele levenscyclus van een object: van stichting/ nieuwbouw tot en met instandhouding/onderhoud en sloop: Resultaatgericht Vastgoedonderhoud (RGVO). Hoewel de relevantie van RGVO toeneemt, blijkt de kennis hierover in de markt tamelijk beperkt. Voor zowel opdrachtgevers als RGVO-bedrijven is dit een onwenselijke situatie.

CHEF WERKPLAATS: ERIC KOUTERS

Klimaatneutraal Renoveren

Van de Nederlandse woningen is 70% gebouwd voor 1980. Deze woningen zorgen voor 80% van het totale woninggasverbruik. De gasprijzen voor huishoudens zijn de afgelopen twintig jaar met 400% gestegen. In woningen met een huurprijs tot 400,- euro kan het energieverbruik gemakkelijk 50% van de huurkosten bedragen. Voor de werkplaats dus alle aanleiding om kennis en ervaring op te doen die leidt tot klimaatneutraal gerenoveerde sociale huurwoningen.

CHEF WERKPLAATS: GERARD SALEMINK